



Subsector Consorcis

Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

Entitat: C Urbanístic àrees residencials L'Estrella i Sant Crist de Badalona (9327)

BALANÇ

Imports en euros

ACTIU	Estimat a 31-12-2025	Previst a 31-12-2026
A. ACTIU NO CORRENT	13.474.098,65	23.387.122,16
I. Immobilitzat intangible	0,00	0,00
II. Immobilitzat material	13.474.098,65	23.387.122,16
III. Inversions immobiliàries	0,00	0,00
IV. Inv. fin. ll/t amb entitats del grup, multigrup i assoc.	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini	0,00	0,00
B. ACTIU CORRENT	3.574.485,33	3.574.485,33
I. Actius en estat de venda	0,00	0,00
1. Immobilitzat no financer	0,00	0,00
2. Actius financers i altres	0,00	0,00
II. Existències	0,00	0,00
1. Actius construïts o adquirits per a altres entitats	0,00	0,00
2. Mercaderies, productes acabats, aprovisionaments i altres	0,00	0,00
III. Deutors i altres comptes a cobrar	0,00	0,00
IV. Inv. fin. c/t en entitats del grup, multigrup i assoc.	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini	0,00	0,00
VI. Ajustaments per periodificació	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	3.574.485,33	3.574.485,33
TOTAL ACTIU (A+B)	17.048.583,98	26.961.607,49
PATRIMONI NET I PASSIU	Estimat a 31-12-2025	Previst a 31-12-2026
A.PATRIMONI NET	10.793.079,09	23.024.638,06
I. Patrimoni aportat	0,00	0,00
II. Patrimoni generat	3.142.652,94	3.142.652,94
1. Reserves	0,00	0,00
2. Resultats d'exercicis anteriors	3.142.652,94	3.142.652,94
2.1. Romanent	3.142.652,94	3.142.652,94
2.2. (Resultats negatius d'exercicis anteriors)	0,00	0,00
3. Resultat de l'exercici	0,00	0,00
III. Ajustos per canvis de valor	0,00	0,00
IV. Altres increments patrimonials pendents d'imputació a resultats	7.650.426,15	19.881.985,12
1. Subv., donacions i llegats per al finanç. Immob. no financer i actius en estat	7.650.426,15	19.881.985,12
2. Subv., donacions i llegats per al finanç. actius corrents i despeses	0,00	0,00
3. Subv., donacions i llegats per al finanç. operacions financeres	0,00	0,00
B. PASSIU NO CORRENT	2.606.508,64	2.814.158,64
I. Provisions a llarg termini	0,00	0,00
II i III Deutes a llarg termini	2.606.508,64	2.814.158,64
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Subvencions, donacions i llegats reintegrables	0,00	0,00
4. Altres deutes a llarg termini	2.606.508,64	2.814.158,64
V. Ajustaments per periodificació a llarg termini	0,00	0,00
C. PASSIU CORRENT	3.648.996,25	1.122.810,79
I. Provisions a curt termini	0,00	0,00
II i III Deutes a curt termini	2.526.185,46	0,00
1. Deutes amb entitats de crèdit	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer	0,00	0,00
3. Subvencions, donacions i llegats reintegrables	0,00	0,00
4. Altres deutes a curt termini	2.526.185,46	0,00
IV. Creditors i altres comptes a pagar	6.512,51	6.512,51
V. Ajustaments per periodificació a curt termini	1.116.298,28	1.116.298,28
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)	17.048.583,98	26.961.607,49



Subsector Consorcis

Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

Entitat: C Urbanístic àrees residencials L'Estrella i Sant Crist de Badalona (9327)

COMPTE DE RESULTAT ECONÒMIC I PATRIMONIAL

Imports en euros

	Estimat a 31-12-2025	Previst a 31-12-2026
1. Ingressos tributaris i cotitzacions socials	2.272.848,85	1.544.120,85
2. Transferències, subvencions, donacions i llegats rebuts	0,00	0,00
2.1. De l'exercici	0,00	0,00
2.1.1. Per a finançar despeses de l'exercici	0,00	0,00
a) Del sector públic de la Generalitat	0,00	0,00
b) De fora del sector públic de la Generalitat	0,00	0,00
2.1.2 Subvencions de capital rebudes per atorgar a tercers	0,00	0,00
2.1.3. Per a la cancel. passius que no suposin finanç. esp. elem. patrim.	0,00	0,00
2.2. Imputació de subv., donacions i llegats per a l'immob.no financer i altres	0,00	0,00
2.3. Imputació de subv., donacions i llegats per a actius corrents i altres	0,00	0,00
3. Vendes netes i prestació de serveis	0,00	0,00
a) Vendes netes	0,00	0,00
b) Prestació de serveis	0,00	0,00
4. Var. d'existències de productes acabats i en curs de fabricació i det. de valor	-2.272.848,85	-1.544.120,85
5. Treballs realitzats per l'entitat per al seu immobilitzat	145.621,86	338.216,67
6. Altres ingressos de gestió ordinària	0,00	0,00
7. Excés de provisions	0,00	0,00
A) TOTAL INGRESSOS DE GESTIÓ ORDINARIA (1+2+3+4+5+6+7)	145.621,86	338.216,67
8. Despeses de personal	-92.679,55	-92.776,84
9. Transferències i subvencions concedides	0,00	0,00
a) D'explotació	0,00	0,00
b) De capital	0,00	0,00
10. Aprovisionaments	0,00	0,00
11. Altres despeses de gestió ordinària	-52.942,31	-245.439,83
a) Subministraments i serveis exteriors	-36.522,31	-227.439,83
b) Tributs	-16.420,00	-18.000,00
c) Altres	0,00	0,00
12. Amortització de l'immobilitzat	0,00	0,00
B) TOTAL DE DESPESES DE GESTIÓ ORDINARIA (8+9+10+11+12)	-145.621,86	-338.216,67
I Resultat (estalvi o desestalvi) de la gestió ordinària (A+B)	0,00	0,00
13. Det. de valor i rtats. per alienació de l'immob. no financ. i actius en estat de	0,00	0,00
a) Deteriorament de valor	0,00	0,00
b) Baixes i alienacions	0,00	0,00
c) Imputació de subvencions per a l'immobilitzat no financer	0,00	0,00
14. Altres partides no ordinàries	0,00	0,00
II Resultat de les operacions no financeres (I+13+14)	0,00	0,00
15. Ingressos financers	0,00	0,00
a) D'entitats del grup, multigrup i associades	0,00	0,00
b) De tercers	0,00	0,00
c) Imputació de subv., don. i llegats de caràcter financer	0,00	0,00
16. Despeses financeres	0,00	0,00
17. Despeses financeres imputades a l'actiu	0,00	0,00
18. Variació del valor raonable en actius i passius financers	0,00	0,00
19. Diferències de canvi	0,00	0,00
20. Deteriorament de valor, baixes i alienacions d'actius i passius financers	0,00	0,00
a) D'entitats del grup, multigrup i associades	0,00	0,00
b) Altres	0,00	0,00
III Resultat de les operacions financeres (15+16+17+18+19+20)	0,00	0,00
IV Resultat (estalvi o desestalvi) net de l'exercici (II+III)	0,00	0,00