



INSTRUCCIONS PER EMPLENAR LA PLANTILLA 7 “MEMÒRIA D'ARRENDAMENTS I LA PLANTILLA 8 “COMPRA D'IMMOBLES” PER A L'EXERCICI 2026

Aquestes instruccions són una guia per emplenar adequadament i sota un mateix criteri d'uniformitat la Plantilla 7 de “Memòria d'arrendaments” i la Plantilla 8 “Memòria de compra d'immobles”, documents que acompanyen al Projecte de Llei de pressupostos, tal i com es preveu en l'article 31 apartat 4 j) del Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.

Us recordem que caldrà introduir la informació directament en el sistema GECAT. La introducció de les dades es farà mitjançant una única transacció, i la seva ubicació dins els menú de Pressupostos serà la següent:

Finances → Pressupostos → Annexes de pressupost → Menú d'operació → Arrendaments i compra d'immobles.

Cal emplenar les columnes de la **Plantilla 7** de la següent manera:

Les dades patrimonials bàsiques estan traspassades al sistema GECAT (són les corresponents a l'avantprojecte de pressupost del 2025). Per accedir amb aquestes dades caldrà omplir la informació de la pantalla a nivell de secció.

Servei pressupostari: dades a emplenar directament per cada unitat amb servei pressupostari.

Localitat i adreça, destinació i superfície contractual (m2): les dades patrimonials bàsiques que apareixen són les traspassades l'any 2025, pel que caldrà que es revisin i, si s'escau, modifiquin, per part dels departaments).

Import lloguer anual 2026: import corresponent al lloguer a consignar en el pressupost 2026.

Altres despeses (comunitàries) anuals 2026: import corresponent a les despeses comunitàries (si s'escau) a consignar en el pressupost 2026.

Programa: codi de programa inclòs en l'estructura funcional de les despeses que respon a la finalitat dels crèdits per al lloguer d'immobles.

Aplicació econòmica: codi de l'aplicació econòmica inclosa dins de l'estructura econòmica de les despeses a on s'imputen els crèdits per al lloguer d'immobles.

Cal emplenar les columnes de la **Plantilla 8** de la següent manera:

Servei pressupostari: dades a emplenar directament per cada unitat amb servei pressupostari.

Localitat i adreça, destinació, i superfície construïda total (m2): dades patrimonials bàsiques que apareixen prèvia execució de la primera càrrega (a revisar i modificar, si s'escau, per part dels departaments).

Data d'adquisició i import d'adquisició: dades patrimonials fixes a emplenar per la unitat pressupostària.

Import a càrrec del pressupost 2026: import corresponent al cens a consignar en el pressupost per al 2026.

Programa: codi de programa inclòs en l'estructura funcional de les despeses que respon a la finalitat dels crèdits per a la compra d'immobles.

Aplicació econòmica: codi de l'aplicació econòmica inclosa dins de l'estructura econòmica de les despeses a on s'imputen els crèdits per a la compra d'immobles.

Per acabar el procés i validar tota la informació introduïda a la plantilla amb les dades de l'avantprojecte de pressupost, s'han incorporat dos llistats de control. Aquests llistats es troben en el menú:

Finances → Pressupostos → Annexes de pressupost → Menú Sistema d'informació → Arrendaments i compra d'immobles.

El primer llistat proporciona totes les dades dels arrendaments i la compra d'immobles informades en les plantilles 7 i 8 en format ALV.

Igualment, s'ha creat un altre **llistat de verificació** dels imports introduïts respecte l'avantprojecte de pressupostos. L'objectiu del llistat és fer un sumatori de tots els lloguers i les compres d'immobles informades en les plantilles a nivell de servei, aplicació i programa per comparar-ho amb la dotació efectuada en l'avantprojecte, que sempre haurà de ser igual o superior a la de les plantilles.