



AGRUPACIÓ : Territori i Sostenibilitat

PROGRAMA PRESSUPOSTARI: 542. Ordenació del territori i urbanisme

Pla de Govern: 2. Un país amb més i millor feina: una economia al servei de les persones

Pla Departamental: 1. Potenciar un territori ordenat per fer-lo més competitiu i aprofitar les seves potencialitats, tot respectant les seves singularitats i els seus valors naturals i socials

Diagnòstic de la situació

Necessitat a la qual fa front el programa:

L'ordenació territorial i urbanística constitueix la base física de la nostra economia, de la nostra qualitat de vida i de la nostra potencialitat com a societat. La localització i distribució en l'espai dels diferents usos del sòl condicionen fortament tres paràmetres d'una enorme transcendència per al present i el futur del nostre país, com són: l'eficiència i viabilitat econòmica del conjunt, l'equilibri territorial i la preservació dels actius territorials més valuosos.

Per donar una resposta adequada a aquestes qüestions esdevé imprescindible definir una estratègia territorial global i el màxim de compartida socialment; desenvolupar els criteris, procediments i instruments necessaris per fer-la possible; identificar i gestionar amb precaució els recursos territorials que són essencials per afrontar el futur col·lectiu amb les millors condicions; tractar adequadament els territoris singulars; i facilitar i promoure projectes territorials amb capacitat tractora de l'economia; Així mateix les dinàmiques globals ens interpel·len a efectuar unes polítiques urbanes que tinguin la sostenibilitat com a eix central, i a efectuar una planificació que posi a les persones al centre.

Població objectiu:

Aquest programa afavoreix el conjunt de la població de Catalunya en l'esfera econòmica i de la qualitat de vida en tant que posa les bases per un desenvolupament eficient; i ho fa sense descuidar aquells territoris amb dificultats específiques (reequilibri territorial), sense comprometre les possibilitats de les generacions futures (sostenibilitat), i entenent que l'escala humana ha d'emergir com a base sobre la que planificar i dissenyar les polítiques.

Descripció detallada de la necessitat:

L'ordenació territorial i l'urbanisme municipal són la base per a un desenvolupament sostenible des de l'òptica econòmica, social i ambiental. Una dispersió elevada dels teixits residencials, dels equipaments o del sòl per activitat econòmica, per exemple, requereix d'una sobredotació infraestructural (més inversions i costos de manteniment), genera sobrecostos vinculats a la mobilitat (més consum energètic, més emissions atmosfèriques, més despesa de les administracions en transport públic) i compromet les potencialitats del territori (fragmentació dels hàbitats, de l'espai productiu agrari i del sòl útil necessari en el futur). Per contra, una correcta ordenació garanteix la viabilitat econòmica de la prestació de serveis, la sostenibilitat de la qualitat de vida i la màxima competitivitat del país davant d'un futur que és incert.

La conjuntura dels darrers anys ha posat de manifest, amb tota cruesa, la urgència i l'enorme importància d'avançar cap a un model territorial i urbanístic eficient (molt menys costos) i que posi les bases d'un nou desenvolupament econòmic. Per afrontar aquest repte, cal definir una estratègia territorial; i també cal ajustar aquells instruments necessaris perquè l'urbanisme s'ajusti a les escales de gestió més eficients per afrontar els problemes actuals (planificació i gestió plurimunicipal del sòl), perquè es posi al servei d'una mobilitat sostenible (gran problema de la nostra societat) i perquè pugui ser viable.

La recerca de la màxima eficiència del conjunt a l'hora de concretar el model territorial no pot descuidar, no obstant, l'establiment de mesures que compensin i corregeixin els desequilibris i els handicaps territorials i garanteixin la igualtat d'oportunitats dels ciutadans de Catalunya amb independència del seu lloc de residència.

Tot i que Catalunya disposa d'una llarga i sòlida tradició urbanística pel que fa a la creació de ciutat, es detecta un dèficit pel que fa a l'ordenació i la gestió dels actius estratègics existents en el sòl no urbanitzat (l'espai productiu agrícola, el paisatge, la costa, el cicle de l'aigua, la biodiversitat, els recursos energètics, el sòl d'interès estratègic per atendre les necessitats futures i molts d'altres). Per encarar el futur en condicions, és imprescindible avançar en la caracterització dels elements i funcions de valor i en la definició dels criteris d'intervenció més adients des de la praxi urbanística.

A banda del paper ordenador i regulador, és necessari facilitar i promoure projectes territorials amb capacitat tractora de l'economia tutelant proactivament el planejament urbanístic municipal i els projectes locals i impulsant directament (per exemple mitjançant PDU) projectes estratègics. Finalment, cal endegar un nou marc d'actuacions que tinguin el desenvolupament urbà sostenible i la qualitat dels entorns urbans com a finalitats, donant resposta als requeriments actuals i futurs per a assolir uns entorns urbans més inclusius, productius, resilients i habitables.

Marc regulador del programa:

Llei 23/1983, de 21 de novembre de política territorial. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme. Llei 5/2005, de 8 de juny, de protecció gestió i ordenació del paisatge. Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes (estatal). Llei 2/1983, de 9 de març, d'alta muntanya.

Missió

Ordenar la transformació i el conjunt d'intervencions en el territori mitjançant la planificació i la gestió tant d'escala territorial com urbanística o sectorial per tal de garantir que el nostre país sigui una realitat eficient i sostenible des del punt de vista econòmic, socialment equilibrat, amb un medi ambient de qualitat i que no comprometi els actius territorials que poden necessitar les generacions futures.



PRESSUPOSTOS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL 2017 (PROJECTE) **MEMÒRIES DE PROGRAMES**

Objectius estratègics i operatius del programa

- Ordenar el territori per fer-lo més competitiu respectant els seus valors naturals i socials, la seva singularitat i promovent la cohesió social. (OE1.1)
 1. Avançar en la redacció de plans directors urbanístics.
- Fer que els nostres pobles i ciutats, i tot el nostre territori, siguin cada dia més sostenibles, més intel·ligents, més resilients, més inclusius. En definitiva, que siguin uns llocs on viure més bé. (OE1.2)
 1. Avançar en la modernització dels instruments d'ordenació territorial.
 2. Avançar en la tramitació de noves iniciatives legislatives amb incidència en l'ordenació del territori.
 3. Mantenir els instruments de gestió i preservació d'actius territorials.
- Promoure actuacions concretes per resoldre problemàtiques específiques, per la singularitat geogràfica del territori o per raó de l'activitat que generen. (OE1.3)
 1. Mantenir les actuacions de dinamització en territoris de muntanya i altres àrees especialment sensibles.
 2. Mantenir les actuacions de promoció i desenvolupament de les Terres de l'Ebre i Alt Pirineu i Aran.
 3. Remediar sòls contaminants i reconvertir-los en actius generadors d'activitat econòmica i residencial.

Indicadors del programa	Unitat	Obj.	2014 Real	2015 Real	2016 Previst	2017 Previst		
1. Nombre d'instruments d'ordenació del territori en tramitació	Nombre	OE1.1			10,00	15,00		
2. Nombre d'iniciatives legislatives en matèria de territori en tramitació	Nombre	OE1.2			3,00	3,00		
3. Jornades tècniques de promoció sectorial de l'Alt Pirineu i Aran	Nombre	OE1.3				5,00		
4. Jornades monogràfiques a les Terres de l'Ebre	Nombre	OE1.3	2,00	1,00		1,00		

Despeses per capítols del programa (EUR)	Import consolidat
1 Remuneracions del personal	1.538.991,83
2 Despeses corrents de béns i serveis	2.797.450,67
3 Despeses financeres	450.000,00
4 Transferències corrents	403.000,00
6 Inversions reals	11.321.652,73
7 Transferències de capital	60.615,00
8 Variació d'actius financers	0,00
9 Variació de passius financers	1.440.000,00
Total despeses	18.011.710,23

Llocs de treball pressupostats del programa	32
--	-----------



PRESSUPOSTOS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL 2017 (PROJECTE)
MEMÒRIES DE PROGRAMES

AGRUPACIÓ	: Territori i Sostenibilitat
PROGRAMA PRESSUPOSTARI:	542. Ordenació del territori i urbanisme
GESTOR DE PROGRAMA	: 7560. Consorci Urbanístic del Centre Direccional de Cerdanyola del Vallès
	Subsector: CONS

Objectius estratègics i operatius del programa

· Promoure actuacions concretes per resoldre problemàtiques específiques, per la singularitat geogràfica del territori o per raó de l'activitat que generen.
(OE1.3)

- Remediar sòls contaminants i reconvertir-los en actius generadors d'activitat econòmica i residencial.

Indicadors del gestor	Unitat	Obj.	2014 Real	2015 Real	2016 Previst	2017 Previst
1. Sostre Sòl per a Activitat Econòmica (SAE) generat	M2	OE1.3				27.935,00
2. Vial urbanitzat	M2	OE1.3			12.968,35	25.366,43
3. Sostre residencial generat	M2	OE1.3				86.182,40

Principals béns/serveis i actuacions destacades

- Formular instruments de planejament, de gestió i d'urbanització.
- Actuar com a beneficiari de l'expropiació dels béns i drets inclosos en l'àmbit d'actuació
- Executar les obres d'urbanització.
- Fixar els criteris generals per a l'alienació dels solars de la seva propietat.
- Exercir totes les funcions que siguin necessàries per tal d'aconseguir el desenvolupament urbanístic efectiu del sector

Despeses per capítols del gestor (EUR)	Import sense consolidar
1 Remuneracions del personal	716.829,15
2 Despeses corrents de béns i serveis	360.200,00
3 Despeses financeres	450.000,00
4 Transferències corrents	0,00
6 Inversions reals	10.679.041,53
7 Transferències de capital	0,00
8 Variació d'actius financers	0,00
9 Variació de passius financers	1.440.000,00
Total despeses	13.646.070,68

Llocs de treball pressupostats del gestor	13
--	-----------