



AGRUPACIO : Territori i Sostenibilitat
PROGRAMA PRESSUPOSTARI: 432. Barris i nuclis antics

Pla de Govern: 6.Desenvolupament sostenible i cohesió territorial

Pla Departamental: 11.Millorar les condicions i la qualitat de vida als barris i ciutats de Catalunya

Diagnòstic de la situació

Necessitat a la qual fa front el programa:

Existeixen barris i àrees de determinats municipis de Catalunya que, per raó de les condicions històriques en què s'han desenvolupat, pateixen dèficits importants d'ordre urbanístic i social que cal solucionar.

Paral·lelament, el patrimoni arquitectònic i cultural de determinats nuclis antics de viles i ciutats de Catalunya sofreix un procés de degradació continuada que requereix l'acció de l'Administració per aturar el procés de degradació i impulsar la seva recuperació.

Població objectiu:

La població dels barris i àrees urbanes de les poblacions de Catalunya que requereixen una atenció especial (14% de la població de Catalunya), i la població dels nuclis antics de les ciutats i pobles de Catalunya que requereixen actuacions de recuperació del seu patrimoni.

Descripció detallada de la necessitat:

A Catalunya, determinades àrees per raó de les condicions històriques en què s'han desenvolupat, pateixen dèficits importants d'ordre urbanístic i social. Aquests dèficits afecten amb particular intensitat els nuclis antics (amb un 89,3% de la superfície afectada), les àrees d'expansió urbana nascudes de processos d'urbanització marginal (89%) i els polígons d'habitatge sorgits de les onades migratòries dels anys 60 i 70 (71,5%). En la major part dels casos, les carències urbanístiques van acompanyades, a més, per una problemàtica social: envelliment, baix nivell de renda, baix nivell educatiu, pèrdua de població i concentració de grups amb necessitats especials. Són barris que representen, només a la regió metropolitana de Barcelona un 7% de la superfície residencial, amb uns 180.000 habitatges i una població d'uns 500.000 habitants. En aquestes àrees els dèficits superposats d'ordenació, edificació i benestar requereixen d'operacions d'intervenció integrals per tal de millorar-ne les seves condicions. A aquest programa, s'hi han de sumar les actuacions puntuals que es porten a terme als nuclis antics de les nostres ciutats amb la finalitat de recuperar el patrimoni arquitectònic i cultural en procés de degradació, d'acord amb els requeriments de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català. Aquestes actuacions han de ser un element dinamitzador del desenvolupament dels nuclis degradats i constituïria una actuació integrada al territori que sigui un model a seguir per altres iniciatives públiques de l'àmbit local.

Marc regulador del programa:

Llei 2/2004 de millora de barris i àrees urbanes que requereixen d'atenció especial Llei 3/2009, de 10 de març, de regularització i millora d'urbanitzacions amb dèficits urbanístics Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.

Missió

Aconseguir una millora de la qualitat urbana i unes condicions de vida equiparables arreu de Catalunya, mitjançant l'impuls de projectes de rehabilitació integral de barris amb problemàtiques específiques, la recuperació dels nuclis antics per tal de reduir les diferències socials i evitar que es produeixin bosses de marginalitat a les ciutats catalanes.



PRESSUPOSTOS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL 2014 (PROJECTE)
MEMÒRIES DE PROGRAMES

Objectius estratègics i operatius del programa

- Impulsar la regeneració i la remodelació urbana dels barris (OE11.1)
 1. Continuar avançant en l'execució de programes integrals de barris, viles amb projectes i contractes de barris considerats viables.
- Revitalitzar els nuclis antics. (OE11.2)
 1. Avançar en l'execució dels projectes de rehabilitació de patrimoni i nuclis antics que siguin considerats com a prioritaris

| Indicadors del programa | Unitat | Obj. | 2011 Real | 2012 Real | 2013 Previst | 2014 Previst | 2016 Compromís |
|---|--------|--------|--------------|--------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| 1. Nombre de municipis amb actuacions a nuclis antics | Nombre | OE11.2 | | 10,00 | 12,00 | 12,00 | |

| Despeses per capítols del programa (EUR) | Import consolidat |
|--|----------------------|
| 1 Remuneracions del personal | 804.316,34 |
| 2 Despeses corrents de béns i serveis | 345.030,47 |
| 3 Despeses financeres | 311.826,33 |
| 4 Transferències corrents | 0,00 |
| 6 Inversions reals | 542.903,00 |
| 7 Transferències de capital | 37.085.305,93 |
| 8 Variació d'actius financers | 0,00 |
| 9 Variació de passius financers | 4.275.410,00 |
| Total despeses | 43.364.792,07 |

| | |
|--|-----------|
| Llocs de treball pressupostats del programa | 19 |
|--|-----------|



PRESSUPOSTOS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL 2014 (PROJECTE)
MEMÒRIES DE PROGRAMES

| | |
|--------------------------------|--|
| AGRUPACIO | : Territori i Sostenibilitat |
| PROGRAMA PRESSUPOSTARI: | 432. Barris i nuclis antics |
| GESTOR DE PROGRAMA | : PO02. DG Ordenació del Territori i Urbanisme Subsector: GC |

| |
|---|
| <p>Objectius estratègics i operatius del programa</p> <ul style="list-style-type: none"> · Revitalitzar els nuclis antics. (OE11.2) <ol style="list-style-type: none"> 1. Avançar en l'execució dels projectes de rehabilitació de patrimoni i nuclis antics que siguin considerats com a prioritaris |
|---|

| Indicadors del gestor | Unitat | Obj. | 2011 Real | 2012 Real | 2013 Previst | 2014 Previst |
|-----------------------|--------|------|--------------|--------------|-----------------|-----------------|
| | | | | | | |

| |
|---|
| <p>Principals béns/serveis i actuacions destacades</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Transferència de recursos a l'Institut Català del Sòl. |
|---|

| Despeses per capítols del gestor (EUR) | Import sense consolidar |
|--|-------------------------|
| 1 Remuneracions del personal | 0,00 |
| 2 Despeses corrents de béns i serveis | 0,00 |
| 3 Despeses financeres | 0,00 |
| 4 Transferències corrents | 0,00 |
| 6 Inversions reals | 0,00 |
| 7 Transferències de capital | 1.050.000,00 |
| 8 Variació d'actius financers | 0,00 |
| 9 Variació de passius financers | 0,00 |
| Total despeses | 1.050.000,00 |

| | |
|--|---|
| Llocs de treball pressupostats del gestor | 0 |
|--|---|



| | |
|---|-------------------------------------|
| AGRUPACIO | : Territori i Sostenibilitat |
| PROGRAMA PRESSUPOSTARI: 542. Ordenació del territori i urbanisme | |

| |
|--|
| Pla de Govern: 6.Desenvolupament sostenible i cohesió territorial |
| Pla Departamental: 1.Promoure el paper de les ciutats com a generadores d'oportunitats, el desenvolupament territorial i una gestió adequada dels actius del territori. |

| |
|--|
| <p>Diagnòstic de la situació</p> <p>Necessitat a la qual fa front el programa:</p> <p>L'ordenació territorial i urbanística constitueix la base física de la nostra economia, de la nostra qualitat de vida i de la nostra potencialitat com a societat. La localització i distribució en l'espai dels diferents usos del sòl condicionen fortament tres paràmetres d'una enorme transcendència per al present i el futur del nostre país, com són: l'eficiència i viabilitat econòmica del conjunt, l'equilibri territorial i la preservació dels actius territorials més valuosos.</p> <p>Per donar una resposta adequada a aquestes qüestions esdevé imprescindible definir una estratègia territorial global i el màxim de compartida socialment; desenvolupar els criteris, procediments i instruments necessaris per fer-la possible; identificar i gestionar amb precaució els recursos territorials que són essencials per afrontar el futur col·lectiu amb les millors condicions; tractar adequadament els territoris singulars; i facilitar i promoure projectes territorials amb capacitat tractora de l'economia.</p> <p>Població objectiu:</p> <p>Aquest programa afavoreix el conjunt de la població de Catalunya en l'esfera econòmica i de la qualitat de vida en tant que posa les bases per un desenvolupament eficient; i ho fa sense descuidar els habitants d'aquells territoris amb dificultats específiques (reequilibri territorial) i sense comprometre les possibilitats de les generacions futures (sostenibilitat).</p> <p>Descripció detallada de la necessitat:</p> <p>L'ordenació territorial i l'urbanisme municipal són la base per a un desenvolupament sostenible des de l'òptica econòmica, social i ambiental. Una dispersió elevada dels teixits residencials, dels equipaments o del sòl per activitat econòmica, per exemple, requereix d'una sobredotació infraestructural (més inversions i costos de manteniment), genera sobrecostos vinculats a la mobilitat (més consum energètic, més emissions atmosfèriques, més despesa de les administracions en transport públic) i compromet les potencialitats del territori (fragmentació dels hàbitats, de l'espai productiu agrari i del sòl útil necessari en el futur). Per contra, una correcta ordenació garanteix la viabilitat econòmica de la prestació de serveis, la sostenibilitat de la qualitat de vida i la màxima competitivitat del país davant d'un futur que és incert.</p> <p>La conjuntura actual de crisi econòmica ha posat de manifest, amb tota cruesa, la urgència i l'enorme importància d'avançar cap a un model territorial i urbanístic eficient (molt menys costos) i que posi les bases de la represa econòmica. Per afrontar aquest repte, cal definir una estratègia territorial; i també cal ajustar aquells instruments necessaris perquè l'urbanisme s'ajusti a les escales de gestió més eficients per afrontar els problemes actuals (planificació i gestió plurimunicipal del sòl), perquè es posi al servei d'una mobilitat sostenible (gran problema de la nostra societat) i perquè pugui ser viable.</p> <p>La recerca de la màxima eficiència del conjunt a l'hora de concretar el model territorial no pot descuidar, no obstant, l'establiment de mesures que compensin i corregeixin els desequilibris i els handicaps territorials i garanteixin la igualtat d'oportunitats dels ciutadans de Catalunya amb independència del seu lloc de residència.</p> <p>Tot i que Catalunya disposa d'una llarga i sòlida tradició urbanística pel que fa a la creació de ciutat, es detecta un dèficit pel que fa a l'ordenació i la gestió dels actius estratègic existents en el sòl no urbanitzat (l'espai productiu agrícola, el paisatge, la costa, el cicle de l'aigua, la biodiversitat, els recursos energètics, el sòl d'interès estratègic per atendre les necessitats futures i molts d'altres). Per encarar el futur en condicions, és imprescindible avançar en la caracterització dels elements i funcions de valor i en la definició dels criteris d'intervenció més adients des de la praxi urbanística.</p> <p>Finalment, a banda del paper ordenador i regulador, és necessari facilitar i promoure projectes territorials amb capacitat tractora de l'economia tutelant proactivament el planejament urbanístic municipal i els projectes locals i impulsant directament (per exemple mitjançant PDU) projectes estratègics.</p> <p>Per tal de completar la informació sobre aquest programa es pot consultar la memòria de programa 542, de l'agrupació d'Economia i Coneixement i Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, a la qual s'encarrega la gestió d'equipaments i inversions públiques.</p> <p>Marc regulador del programa:</p> <p>Llei 23/1983, de 21 de novembre de política territorial. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme. Llei 5/2005, de 8 de juny, de protecció gestió i ordenació del paisatge. Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes (estatal). Llei 2/1983, de 9 de març, d'alta muntanya.</p> <p>Missió</p> <p>Ordenar la transformació i el conjunt d'intervencions en el territori mitjançant la planificació i la gestió tant d'escala territorial com urbanística o sectorial per tal de garantir que el nostre país sigui una realitat eficient i sostenible des del punt de vista econòmic, socialment equilibrat, amb un medi ambient de qualitat i que no comprometi els actius territorials que poden necessitar les generacions futures.</p> |
|--|



Objectius estratègics i operatius del programa

- Desenvolupar normes, plans, estratègies i criteris d'ordenació territorial i urbanística que garanteixin un desenvolupament del territori eficient en el seu conjunt, que sigui econòmicament i ambientalment sostenible (OE1.1)
 1. Avançar en la modernització dels instruments d'ordenació territorial
- Facilitar el desenvolupament urbanístic sostenible dels municipis i agilitzar el desplegament de sòl per a la implementació d'activitats estratègiques (OE1.2)
 1. Tramitació del reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.
- Preservar, gestionar adequadament i valoritzar econòmicament, en tant que recursos i proveïdors de serveis ambientals, els actius territorials d'especial valor, entre els quals els espais oberts, l'espai costaner i el paisatge (OE1.3)
 1. Mantenir els instruments de gestió i preservació d'actius territorials
 2. Tramitar dos nous catàlegs de paisatge.
- Impulsar polítiques territorials integrades en els territoris singulars i amb necessitats específiques. (OE1.4)
 1. Mantenir les actuacions de dinamització en territoris de muntanya i altres àrees especialment sensibles.
 2. Mantenir les actuacions de promoció i desenvolupament de les Terres de l'Ebre i Alt Pirineu i Aran.

| Indicadors del programa | Unitat | Obj. | 2011 Real | 2012 Real | 2013 Previst | 2014 Previst | 2016 Compromís |
|---|--------|-------|--------------|--------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| 1. Nombre d'instruments d'ordenació territorial | Nombre | OE1.1 | | | 2,00 | 2,00 | |
| 2. Aprovació definitiva de nous Plans Directors Urbanístics | Nombre | OE1.2 | | | 3,00 | 5,00 | |
| 3. Nombre de catàlegs de paisatge aprovats definitivament | Nombre | OE1.3 | | | 1,00 | 1,00 | |

| Despeses per capítols del programa (EUR) | Import consolidat |
|--|---------------------|
| 1 Remuneracions del personal | 738.283,50 |
| 2 Despeses corrents de béns i serveis | 2.178.427,53 |
| 3 Despeses financeres | 4.000,00 |
| 4 Transferències corrents | 198.000,00 |
| 6 Inversions reals | 109.111,20 |
| 7 Transferències de capital | 846.615,00 |
| 8 Variació d'actius financers | 0,00 |
| 9 Variació de passius financers | 0,00 |
| Total despeses | 4.074.437,23 |

| | |
|--|-----------|
| Llocs de treball pressupostats del programa | 19 |
|--|-----------|



PRESSUPOSTOS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL 2014 (PROJECTE)
MEMÒRIES DE PROGRAMES

| | |
|--------------------------------|--|
| AGRUPACIÓ | : Territori i Sostenibilitat |
| PROGRAMA PRESSUPOSTARI: | 542. Ordenació del territori i urbanisme |
| GESTOR DE PROGRAMA | : PO02. DG Ordenació del Territori i Urbanisme Subsector: GC |

Objectius estratègics i operatius del programa
Tots els objectius del programa

| Indicadors del gestor | Unitat | Obj. | 2011 Real | 2012 Real | 2013 Previst | 2014 Previst |
|--|-----------------|-------|--------------|--------------|-----------------|-----------------|
| 1. Aprovació del reglament de disciplina urbanística. | Sí(1)/No (0) | OE1.1 | | | 1,00 | 1,00 |
| 2. Document de base per a un nou codi legislatiu territorial. | Sí(1)/No (0) | OE1.1 | | | 1,00 | 1,00 |
| 3. Nombre de Plans Directors Urbanístics nous que s'aprovaran inicialment | Nombre | OE1.2 | | | 1,00 | 6,00 |
| 4. Aprovació prèvia del Catàleg de paisatge de l'Àmbit Metropolità de Barcelona. | Sí(1)/No (0) | OE1.3 | | | 1,00 | 1,00 |

Principals béns/serveis i actuacions destacades

1. La modernització dels instruments d'ordenació un nou codi legislatiu territorial i un ajustament de les normes dels PTP.
2. La tramitació del reglament de protecció de la legalitat urbanística i de la Llei de l'Arquitectura.
3. El suport a l'activitat ordenadora dels municipis i el desenvolupament dels projectes locals.
4. Implantació de projectes d'interès estratègic mitjançant plans directors urbanístics.
5. La definició de criteris i instruccions tècniques per a les autoritzacions en el sòl no urbanitzable.
6. Actualització del document de Directrius pel contingut del Catàleg de Masies i altres construccions rurals en sòl no urbanitzable.
7. Les comissions de treball per regular la situació urbanística dels càmpings.
8. L'aprovació del Catàleg de paisatge de l'Alt Pirineu.
9. La tramitació dels catàlegs de paisatge de l'Àmbit Metropolità de Barcelona i de les Comarques Centrals.
10. La refosa i revisió normativa dels Plans Territorials Parcials.
11. Les comissions de treball per la regressió de les sorres del litoral.
12. Els refosos dels plans d'usos i activitats de temporada a les platges (quinquennals).
13. Definició de criteris del planejament urbanístic municipal i sòl no urbanitzable.

| Despeses per capítols del gestor (EUR) | Import sense consolidar |
|--|-------------------------|
| 1 Remuneracions del personal | 0,00 |
| 2 Despeses corrents de béns i serveis | 869.059,27 |
| 3 Despeses financeres | 0,00 |
| 4 Transferències corrents | 258.370,47 |
| 6 Inversions reals | 50.000,00 |
| 7 Transferències de capital | 846.615,00 |
| 8 Variació d'actius financers | 0,00 |
| 9 Variació de passius financers | 0,00 |
| Total despeses | 2.024.044,74 |
| Llocs de treball pressupostats del gestor | 0 |